

**CSONGRÁD MEGYEI
TELEPÜLÉSTISZTASÁGI KORLÁTOLT
FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

**TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE
MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN**

**KÉSZÍTETTE:
DR. POSGAY KÁZMÉR
ÜGYVÉD**

**SZEGED
2012.**



A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2006. évi IV. törvény rendelkezéseinek figyelembevételével korlátolt felelősségű társaságot működtetnek, amelynek működését és alapvezető szabályait a következők szerint szabályozzák.

A módosított részek vastagon és dőlt betűvel kerülnek feltüntetésre.

mely létrejött a Csongrád Megyei Településtisztasági Korlátolt Felelősségű Társaság tagjai között az alábbiak szerint:

I. A társaság tagjai

Ásotthalom Községi Önkormányzat	6783 Ásotthalom, Szabadság tér 1.
Kiszombor Nagyközségi Önkormányzat	6775 Kiszombor, Felszabadulás u. 8.
Mártély Község Önkormányzat	6636 Mártély, Rákóczi u.1.
Mindszent Város Önkormányzat	6630 Mindszent, Köztársaság tér 31.
Nagylak Községi Önkormányzat	6933 Nagylak, Petőfi u.14.
Ruzsa Községi Önkormányzat	6786 Ruzsa, Alkotmány tér 2.
Szatymaz Községi Önkormányzat	6763 Satymaz, Kossuth u.30.
Zákányszék Községi Önkormányzat	6787 Zákányszék, Felszabadulás tér 1.
Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.	6728 Szeged, Városgazda sor 1.
Domaszék Község Önkormányzata	6781 Domaszék, Köztársaság tér 1.
Csanádapáca Község Önkormányzata	5662 Csanádapáca, Szent Gellért u. 31.
Pusztamérges Község Önkormányzata	6785 Pusztamérges, Móra F. tér 2.
Deszk Község Önkormányzata	6772 Deszk, Tempfli tér 7.
Klárafalva Község Önkormányzata	6773 Klárafalva, Kossuth u. 171.
Ferencszállás Község Önkormányzata	6774 Ferencszállás, Szegedi u. 53.
Tompa Város Önkormányzata	6422 Tompa, Szabadság tér 3.

Kelebia Község Önkormányzata	6423 Kelebia, Ady E.u. 114.
Mezőkovácsháza Város Önkormányzata	5800 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.
Óföldreák Község Önkormányzata	6923 Óföldreák, Bajcsy Zs. E. u. 2.
Maroslele Község Önkormányzata	6921 Maroslele, Szabadság tér 1.
Üllés Község Önkormányzata	6794. Üllés, Felszabadulás u. 40.
Apátfalva Község Önkormányzata	6931 Apátfalva, Templom u. 69.
Gádos Nagyközség Önkormányzata	5932 Gádos, Kossuth L. u. 16.
Ambrózfalva község Önkormányzata	6916 Ambrózfalva Dózsa u. 1
Csanádalberti község Önkormányzata	6915 Csanádalberti Fő u. 30.
Algyő Község Önkormányzata	6750 Algyő, Kastélykert u. 40.
Magyarcsanád Község Önkormányzata	6932 Magyarcsanád, Templom tér 1.
Királyhegyes Község Önkormányzata	6911 Királyhegyes, Jókai u. 38.

II. A társaság neve, székhelye és tartama

- 1.) A társaság neve: Csongrád Megyei Településtisztasági Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített neve: Cs.M.-i Településtisztasági Kft.
- 2.) A társaság székhelye: 6728 Szeged, Városgazda sor 1.
- 3.) A társaság fióktelepei: 6900 Makó, Járandó 129.
Balástya 07/24. Hrsz.
Ruzsa 0137/12. Hrsz.
5820 Mezőhegyes, Munkácsy u. 2. 33/4. Hrsz.

A társaság határozatlan időre jött létre.

III. A társaság tevékenységi körei:

- 3811.08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése (fő tevékenység)
- 2920.08 Gépjármű-karosszéria, pótkocsi gyártása
- 3700.08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 3812.08 Veszélyes hulladék gyűjtése

3822.08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3831.08 Használt eszköz bontása
3832.08 Hulladék újrahasznosítása
3900.08 Szennyvezérlésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4520.08 Gépjárműjavítás, - karbantartás
4677.08 Hulladék-nagykereskedelelem
4690.08 Vegyestermékkörű nagykereskedelelem
4941.08 Közúti áruszállítás
5210.08. Raktározás, tárolás
5229.08. Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
8121.08 Általános épülettakarítás
8122.08 Egyéb épület-, ipari takarítás
8129.08 Egyéb takarítás

Az engedélyhez kötött tevékenységeket a Társaság kizárólagosan engedély birtokában végezheti. Az engedélyek megszerzését a Cégbíróságnak a tevékenység megkezdésekor be kell jelenteni. *Az ügyvezető önállóan felvehet, vagy törölhet tevékenységi köröket.*

A társaság 49602-1-8/2008. számú határozat alapján engedéllyel rendelkezik a nem veszélyes hulladék gyűjtése tevékenységére.

H-2500/4/2002. számú határozat alapján engedéllyel rendelkezik a közúti áruszállítás tevékenységre.

14/1366/8/2006. és 14/1366/9/2006. számú határozat alapján engedéllyel rendelkezik a veszélyes hulladék gyűjtésére.

IV. A társaság törzstőkéje, a tagok törzsbetétei:

1.) A társaság törzstőkéje: 23.320.000,- Ft. azaz Huszonhárommillió-Háromszázhuszezer forint.

Ebből pénzbeli betét: 4.361.000,- Ft. azaz Négymillió - Háromszáz-Hatvanegyvezezer forint.

Apport: 18.959.000,- Ft. azaz Tizennyolcmillió-kilencszázötvenkilenc - ezer forint.

2.) Egyes tagok törzsbetétei:

Ásotthalom Községi Önkormányzat 290.000,-Ft azaz Kettőszázkilencevezezer forint

Kiszombor Nagyközségi Önkormányzat	450.000,- Ft azaz Négyszázötvenezer forint
Mártély Község Önkormányzat	670.000,- Ft azaz Hatszázhetvenezer forint
Mindszent Város Önkormányzat	560.000,- Ft azaz Ötszázhatvenezer forint
Nagylak Községi Önkormányzat	630.000,- Ft azaz Hatszázharmincezer forint
Ruzsa Községi Önkormányzat	430.000,-Ft azaz Négyszázharmincezer forint
Szatymaz Közs. Önkormányzat	490.000,-Ft azaz Négyszázkilencvenezer forint
Zákányszék K. Önkormányzat	440.000,- Ft azaz Négyszáznegyvenezer forint
Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.	17.790.000,- Ft azaz Tizenhétmillió - hétszázkilencvenezer forint
<i>Domaszék Község Önkormányzata</i>	<i>100.000,-Ft azaz Egyszázezer forint</i>
<i>Csanádapáca Község Önkormányzata</i>	<i>100.000,-Ft azaz Egyszázezer forint</i>
Pusztamérges Község Önkormányzata	200.000,-Ft azaz Kettőszázezer forint
Deszk Község Önkormányzata	100.000,-Ft azaz Egyszázezer forint
Klárafalva Község Önkormányzata	100.000,-Ft azaz Egyszázezer forint
Ferencszállás Község Önkormányzata	100.000,-Ft azaz Egyszázezer forint
<i>Tompa Város Önkormányzata</i>	<i>100.000,-Ft azaz Egyszázezer forint</i>
<i>Mezőkovácsháza Város Önkormányzata</i>	<i>100.000,-Ft azaz Egyszázezer forint</i>
<i>Üllés Község Önkormányzata</i>	<i>100.000,- Ft azaz Egyszázezer forint</i>
<i>Apátfalva Község Önkormányzata</i>	<i>100.000,- Ft azaz Egyszázezer forint</i>
Gádoros Nagyközség Önkormányzata	100.000,-Ft azaz Egyszázezer forint
Algyő Község Önkormnyzata	100.000,- Ft. azaz Egyszázezer forint
<i>Királyhegyes Község Önkormányzata</i>	<i>100.000,- Ft azaz Egyszázezer forint</i>
<i>Óföldsétek Község Önkormányzata</i>	<i>50.000,-Ft azaz Ötvenezer pénzbetét</i>
<i>Maroslele Község Önkormányzata</i>	<i>50.000,-Ft azaz Ötvenezer pénzbetét</i>

Magyarcsanád Község Önkormányzata 20.000,- Ft. Azaz Húszezer pénzbetét

Kelebia Község Önkormányzata 10.000,-Ft azaz Tízezer pénzbetét

Ambrózfalva Község Önkormányzata 20.000,- Ft azaz Húszezer pénzbetét

Csanádalberti Község Önkormányzata 20.000,- Ft azaz Húszezer pénzbetét

Ezen községek egy törzsbetétre jogosultak, melynek értéke 170.000.- Ft, azaz Százhetvenezer forint.

Ezen törzsbetét közös képviselője Maroslele Község Önkormányzata.

A tagok a pénzbeli betéteiket már befizették a társaság által megnyitott bankszámlára.
A tagokat törzsbetéteinek megfelelő nagyságú üzletrész illeti meg.

V. A társaság szervezete

1.) A taggyűlés

A taggyűlés a társaság legfőbb szerve, amelyet évente legalább egyszer össze kell hívni.

A taggyűlést a társaság székhelyére a taggyűlést megelőző 15 nappal kiküldött a napirendet és az ahhoz kapcsolódó előterjesztések írásos anyagát tartalmazó tértivevényes küldemény formájában kell összehívni.

Kötelező a társaság taggyűlését haladéktalanul összehívni, ha az a társaság érdekében egyébként szükséges, különösen akkor, ha a társaság mérlegéből, könyvviteli nyilvántartásából kitűnik, hogy a saját tőke veszteség folytán a törzstőke felére, illetve a törvény szerinti törzstőke minimum alá csökkent, vagy ha a társaságot fizetéseképtelenség fenyegeti vagy fizetéseit megszüntette, illetve ha vagyona a tartozásokat nem fedezi.

A taggyűlés évente, az évi rendes taggyűlésen napirendjére köteles tűzni az ügyvezető előző üzleti évben végzett munkájának értékelését és határoz az ügyvezető részére megadható felmentvény tárgyában. A felmentvény megadásával a legfőbb szerv igazolja, hogy az ügyvezető az értékelt időszakban munkáját a társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte.

A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása, az adózott eredmény felhasználása
- b) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése

- c) osztalékelsőleg fizetésének elhatározása
- d) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
- e) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- f) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrésről;
- g) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
- h) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
- i) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- j) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával illetve élettársával köt;
- k) a tagok, az ügyvezető elleni követelések érvényesítése
- l) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- m) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- n) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- o) a társasági szerződés módosítása;
- p) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- q) törzstőke emelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
- r) törzstőke emelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- s) törzstőke felemeléskor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- t) törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- u) mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

2.) A taggyűlés határozatképessége, határozathozatal.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a törzstőke legalább fele, vagy a leadandó szavazatok többsége képviselve van. Ha a taggyűlés nem volt határozatképes, az emiatt megismételt taggyűlés az eredeti napirendben szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt törzstőke, illetve szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

Határozatképtelenség esetén a taggyűlést 10 napon belül össze kell hívni.

A határozatképtelenség miatt megismétlendő taggyűlés helyszínét és időpontját az eredeti meghívónak tartalmazni kell, mely meghívónak ugyancsak tartalmaznia kell a jogkövetkezményeket is.

A taggyűlés határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza, kivéve azokat a kérdéseket, melyben a társasági szerződés, vagy a törvény egyhangú, vagy minősített szótöbbséget kötelezően előír.

A tagokat a törzsbetétek minden 10.000,- Ft-ja után egy szavazat illeti meg a következők szerint:

Ásotthalom Községi Önkormányzat	29
Kiszombor Nagyközségi Önkormányzat	45
Mártély Község Önkormányzat	67
Mindszent Város Önkormányzat	56
Nagylak Községi Önkormányzat	63
Ruzsa Községi Önkormányzat	43
Szatymaz Községi Önkormányzat	49
Zákányszék Községi Önkormányzat	44
Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.	1779
<i>Domaszék Község Önkormányzata</i>	<i>10</i>
<i>Csanádapáca Község Önkormányzata</i>	<i>10</i>
Pusztamérges Község Önkormányzata	20
Deszk Község Önkormányzata	10
Klárafalva Község Önkormányzata	10
Ferencszállás Község Önkormányzata	10
<i>Tompa Város Önkormányzata</i>	<i>10</i>
<i>Mezőkovácsháza Város Önkormányzata</i>	<i>10</i>
<i>Üllés Község Önkormányzata</i>	<i>10</i>
<i>Apátfalva Község Önkormányzata</i>	<i>10</i>
Gádoros Nagyközség Önkormányzata	10
Algyő Község Önkormányzata	10
<i>Királyhegyes Község Önkormányzata</i>	<i>10</i>

Maroslele Község Önkormányzata
Magyarcsanád Község Önkormányzata
Ambrozfalva Község Önkormányzata
Csanádalberti Község Önkormányzata
Kelebia Község Önkormányzata
Óföldségek Község Önkormányzata

összesen 17

MINDÖSSZESEN:

2332

Egyhangú határozat szükséges a tagok társasági szerződésben foglalt kötelezettségeinek növeléséhez, új kötelezettségek megállapításához, illetőleg az egyes tagok külön jogainak csorbításához.

Háromnegyedes szótöbbség szükséges:

- a.) a társaság tagja ellen annak kizárása iránti perindításról szóló határozathoz,
- b.) az üzletrészek legfeljebb egyharmadának törzstőkéen felüli vagyomból a társaság részére történő megszerzéséhez,
- c.) az ügyvezető visszavonásához,
- d.) a társasági szerződés módosításához,
- e.) a társaság megszűnésének elhatározásához,
- f.) tagi mellékszolgáltatás elrendeléséről.

3.) Határozatok Könyve

A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy, - a taggyűlésen jelenlévő hitelesítőnek megválasztott – tag írja alá. Az ügyvezető a taggyűlés által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet, a határozatok könyvében. A határozatokat, azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe.

4.) A taggyűlés összehívása

A taggyűlést az ügyvezető – vagy a Cégbíróság az alábbiak szerint hívja össze. A szavazatok legalább egytizedét képviselő tag, vagy tagok – az ok és cél megjelölésével – írásban bármikor kérhetik a taggyűlés összehívását. Ha az ügyvezető a kérelemnek 30 napon belül nem tesz eleget, az indítványt tévő tagok kérelmére a

Cégbíróság hívja össze a taggyűlést, az erre vonatkozó kérelem benyújtását követő 30 napon belül.

A taggyűlést haladéktalanul össze kell hívni a szükséges intézkedések megtétele végett, ha a társaság mérlegéből, könyvviteli nyilvántartásából kitűnik, hogy a saját tőke veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, valamint ha a társaság fizetéseit beszüntette és vagyona a tartozásokat nem fedezi.

E taggyűlés dönt a veszteség rendezéséről vagy a társaság megszüntetéséről.

A taggyűlés időpontjáról és a megtárgyalandó napirendi pontokról a tagokat a taggyűlés időpontja előtt legalább 15 nappal írásban kell értesíteni. A meghívóhoz mellékelni kell az írásbeli előterjesztések anyagát is.

A taggyűlésről az ügyvezetők jegyzőkönyvet készítenek, amely tartalmazza annak helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, illetve a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és határozatokat, az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy, - a taggyűlésen jelenlévő hitelesítőnek megválasztott – tag írja alá.

5.) Az ügyvezető

A társaság ügyvezetője dr. Koltainé Farkas Gabriella, 6729 Szeged, Szigony u. 49/B. szám alatti lakos.

Az ügyvezető kinevezése 2006. február 01.-től 2011. február 01. napjáig 5 évi határozott időtartamra történt, mely 2015 december 31 napjáig meghosszabbításra került.

Az ügyvezető újra választható.

Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint bíróságok és más hatóságok előtt.

A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogokat dr. Koltainé Farkas Gabriella ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető kijelenti, hogy vele szemben a Gt. 23. §-ban megjelölt kizáró okok nem állnak fenn. Az ügyvezető köteles a tagjegyzéket vezetni. Az ügyvezető gondoskodik a

társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről. Elkészíti a társaság mérlegét és vagyonkimutatását és ezeket a taggyűlés elé terjeszti.

6.) A Felügyelő Bizottság

A társaságnak három Felügyelő Bizottsági Tagja van, akiket a tagok Ott József elnök vonatkozásában 5 évre újraválasztott, így megbízatása 2015. 01. 29. napjáig terjedő időre szól.

Fekete Istvánné megbízatását 2015. 01. 29. terjedő időszakra szólóan, Tóth József megbízatását 2015. 01. 29. terjedő időszakra hosszabbították meg a tagok.

Elnök: Ott József 6760 Kistelek, Ede u. 22.

Tagok: Fekete Istvánné 6760 Kistelek, Dózsa Gy. u. 11/A.
Tóth József 6791 Szeged, Vadliba u. 43.

VI. A cégjegyzés módja

A cégjegyzés akként történik, hogy az ügyvezető az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá a nevét önállóan aláírja, a hiteles cégeljárás nyilatkozatának megfelelően.

VII. A nyereség felosztása

A nyereség felosztásáról a taggyűlés dönt, a törzsbetétek arányainak figyelembevételével.

VIII. Az üzletrész átruházása

- 1.) Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható. Üzletrész kívülálló személy részére való átruházásra irányuló szándék esetén a társaság tagjait, a társaságot, vagy a taggyűlés által kijelölt személyt – ebben a sorrendben – elővásárlási jog illeti meg.

- 2.) Az átruházási szándékot a vételár megjelölésével a tag 15 napi határidő kitűzésével köteles az elővásárlási jog jogosultjaival és az ügyvezetővel közölni. Az ügyvezető vagy bármely tag e határidőn belül jogosult az átruházás megtárgyalására a taggyűlést összehívni, vagy taggyűlés tartása nélkül határozatra javaslatot tenni. A taggyűlésnek az átruházási szándéktól számított 30 napon belül áll jogában harmadik személyt az üzletrész megvásárlására kijelölni.
- 3.) Amennyiben a 15 illetve 30 napos határidőn belül az elővásárlási jog jogosultja nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy az üzletrész átruházásához hozzájárult.
- 4.) Üzletrészt harmadik személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag törzsbetétje összegét teljes mértékben befizette.

IX. Pótbefizetés, tagi mellékszolgáltatás

Pótbefizetésnek helye nincs, azonban a taggyűlés elrendelheti a tagoknak egyéb vagyoni értékű szolgáltatás / tagi mellékszolgáltatás/ nyújtására vonatkozó kötelezettségét, melyről a taggyűlés $\frac{3}{4}$ -es szótöbbséggel dönthet./Gt 119§ /A mellékszolgáltatásért a tagot külön díjazás illeti meg.

A taggyűlés akképpen rendelkezett, hogy a társaság a tagok számára illetve a tagok a társaság számára egyéb mellékszolgáltatás nyújtására köteles.

Az üzletrész átruházása a mellékszolgáltatási kötelezettséget megszünteti, kivéve ha azt az üzletrész megszerzője a társaság hozzájárulásával átvállalja.

X. A társaság megszűnése

Jogutód nélkül szűnik meg a gazdasági társaság, ha

- a) a társaság taggyűlése elhatározza a társaság jogutód nélküli megszűnését;
- b) a cégbíróság a Ctv.-ben meghatározott okok miatt megszünteti;
- c) jogszabály így rendelkezik.

Jogutóddal szűnik meg a társaság társasági formaváltás, egyesülés és szétválás (a továbbiakban együtt: átalakulás) esetén.

XI. Könyvvizsgáló

A társaság könyvvizsgálója: **BÁLINT ÉS TÁRSA Betéti Társaság**
(Szeged, Hátszegi utca 24. cg:06-06-009736)
Kamarai nyilvántartási száma: 001212
megbízatása 2017. 05.08. napjáig tart.

A könyvvizsgálói tevékenységet a Társaság képviselője, Bálint Erika (A.n.: Horváth-Zsikó Erzsébet, Szeged, Hátszegi utca 24.) M.K.V.K. tagsági igazolvány szám: 000470

XII. Vegyes rendelkezések

- 1.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a többször módosított 2006. évi IV. tv. rendelkezései az irányadók.
- 2.) A társasággal szemben támasztott nyereségkövetelményt a taggyűlés évente határozza meg.
- 3.) A szerződés egyes pontjainak érvénytelensége az egész szerződést nem teszi érvénytelenné.
- 4.) A társaság a jogszabályban előírt hirdetményeit a Céglőnyben teszi közzé.

Szeged, 2012.10.01.


Dr. Koltainé Farkas Gabriella
Ügyvezető igazgató

Csongrád Megyei
Településtisztasági KFT.
6728 Szeged
Városgazda sor 1.

Készítettem és ellenjegyzem:
Szegeden, 2012.10.01.
Dr. Posgay Kázmér
ügyvéd

Dr. Posgay Kázmér
ügyvéd
6720 Szeged, Somogyi u. 3. Pt.: 326
Adószám: 58008636-1-26
B. 10800014-60000005-01923974